

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒNG NGỰ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 31 /TB-CCTHADS

TP.Hồng Ngự, ngày 18 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 182/2022/DS-PT, ngày 20 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Bản án số 10/2021/DS-ST, ngày 07 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 507/QĐ-CCTHADS, ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 543/QĐ-CCTHADS, ngày 03 tháng 8 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 19/QĐ-CCTHADS, ngày 21 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Đường Tôn Đức Thắng, khóm An Thạnh A, phường An Lộc, thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất được Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp tuyên công nhận cho hộ ông Bùi Tấn Lực phần đất cổ diện tích tại vị trí I là 43,8m² nằm trong phạm vi các mốc 1, 2, 3, 6, 7, 8 9 trở lại mốc 1; tại vị trí II là 34,5m² nằm trong phạm vi các mốc 3, 4, 5, 6 trở lại mốc 3 thuộc một phần thửa đất số 405, tờ bản đồ số 58, đất tọa lạc tại: khóm An Thạnh A, phường An Lộc, thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp (chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

- Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất nêu trên gồm: 01 (một) căn nhà gỗ tạp vách tole sóng tròn, mái lợp tole sóng vuông, sàn gỗ tạp, la thông tole, cửa khung sắt lợp tole sóng vuông, diện tích nhà ngang 08m x dài 06m.

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1 Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài Chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2 Mức giá dịch vụ thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

2.3 Có Kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

2.4 Có Phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3. Thời hạn nộp hồ sơ:

Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang Thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

* Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá
- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: đường Tôn Đức Thắng, khóm An Thạnh A, phường An Lộc, thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Đương sự;
- Viện KSND thành phố Hồng Ngự ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Tuấn